

1号棟

3LDK +小屋裏収納

- 敷地面積 / 95.24㎡ (約28.81坪)
- 建物延床面積 / 105.85㎡ (約32.01坪)
※ビルトインガレージ面積14.08㎡含む
- 1階床面積 / 54.93㎡ 2階床面積 / 50.92㎡ 小屋裏収納 / 7.24㎡

Interior Color Chic

ベースクロス	アクセントクロス	アクセントタイル	建具(リビング)
床材	トイレ洗面床材	キッチン天板	キッチン面材

参考写真

ZEH 太陽光発電 5.5kW 搭載

住宅(住戸) 再エネ設備あり

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★ (太陽光発電自家消費分)

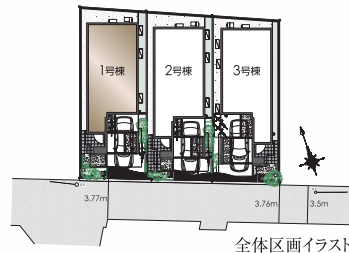
断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費 約14.9万円/年

第三者評価 BELS (仮) 評価日 2025年11月14日

一体利用で約18.4畳の広々空間となる2階リビングダイニングキッチンや、カウンター収納、ワイドな洗面台が開放的な日常へ誘う邸。

- 1 ビルトインガレージ
- 2 玄関収納
- 3 ワイド洗面台
- 4 吹抜リビング
- 5 小屋裏収納



※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。※掲載の図面は設計段階のもので変更となる場合がございます。予めご了承ください。※当該住宅は、東京都が推進する「東京ゼロエミ住宅普及促進事業」の助成金交付を受けて分譲しております。 建築地:東京都港区浜田山1丁目874-127 建築会社:株式会社細田工務店

- 凡例
- ハイスペース・ダクトスペース
 - アクセントクロス/タイル貼
 - エコワングス給湯器
 - 掃出窓
 - 床暖房
 - エアコン室内機(実装)
 - エアコン室外機(実装)
 - エアコン室内機(想定位置)
 - エアコン室外機(想定位置)
 - ロボット掃除機用コンセント
 - 電気自転車用コンセント
 - ポールライト
 - 防犯センサー
 - 人感センサーライト