

4号棟

GROWING SQUARE
HANAKOGANEI
PLAN GUIDE

3(5)LDK +ウェルカムポーチ +SIC+ランドリースペース

※5LDK対応可(有償)

□敷地面積 / 120.00㎡(約36.30坪)

□建物延床面積 / 95.96㎡(約29.02坪)

テレワークなどホームオフィスとして利用できるワークルームをプラン。

ウェルカムポーチ

ランドリースペース

ワークルーム

吹抜け2階リビング

2ドア1ルーム(洋室)

2台駐車場

1階床面積 / 47.98㎡ 2階床面積 / 47.98㎡ 小屋裏収納 / 8.28㎡



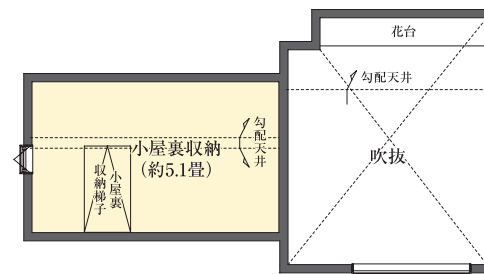
「ウェルカムポーチ」当社施工例



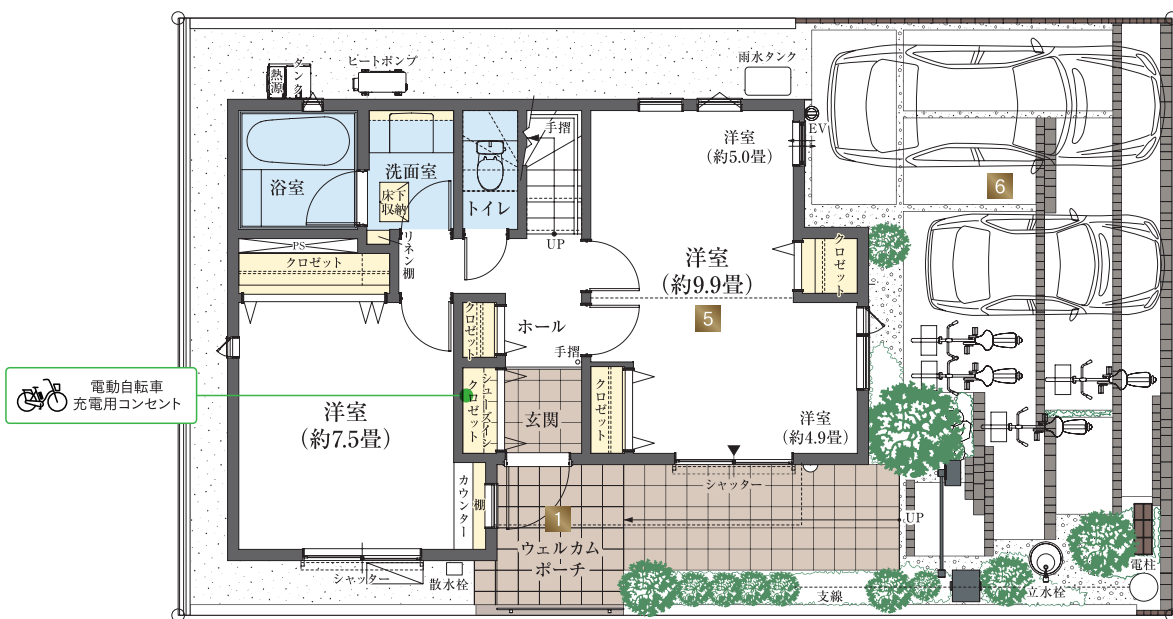
「ワークルーム」当社施工例



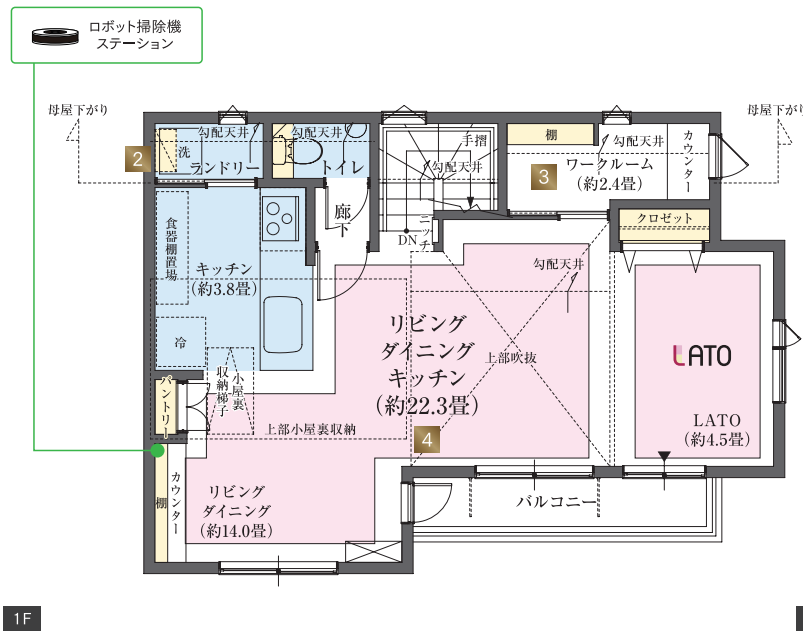
「2ドア1ルーム(洋室)」当社施工例



小屋裏収納



電動自転車
充電コンセント



1 お住まいの第一印象を素敵に高める広さと奥行きのあるウェルカムポーチ。テラス空間としてご利用いただけます。

2 キッチンに隣にランドリースペースを設けました。お料理をしながらお洗濯に目を配れるので効率的で大変便利です。

3 2階の独立した洋室はワークスペースや趣味のお部屋として活躍します。あらかじめ棚とカウンターを設置しました。

4 より採光の得られる2階にリビングをレイアウト。上部吹抜けの高天井が上質な開放感をもたらす贅沢な仕様です。

5 家族構成や使い方に応じてひと部屋を2室に間仕切れる、可変性の高い2ドア1ルーム。(間仕切施工は有償となります。)

6 2台分の駐車スペースを確保しました。車を駐めていない時はゆとりある前庭空間として、アウトドアの開放感をお楽しみいただけます。

凡例 ※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。

- ガスコンロ
- 冷蔵庫置場
- 洗濯機置場
- パイプスペース・ダクトスペース
- 掃出窓
- エコファン
- 床暖房
- エアコン室内機(実装)
- エアコン室外機(実装)
- 駐車想定位置

Interior Color **WHITE**

床材 / ハードメイプル

建具 / CL

