

48号棟

GROWING SQUARE
HANAKOGANEI
PLAN GUIDE

3(4)LDK +階段ライブラリー
+2面バルコニー

※4LDK対応可(有償)

□敷地面積 / 125.00㎡(約37.81坪)

□建物延床面積 / 99.78㎡(約30.18坪)

家族が自然に集い、団らんが生まれる階段ライブラリー。

ZEH

階段ライブラリー

芝貼りの庭

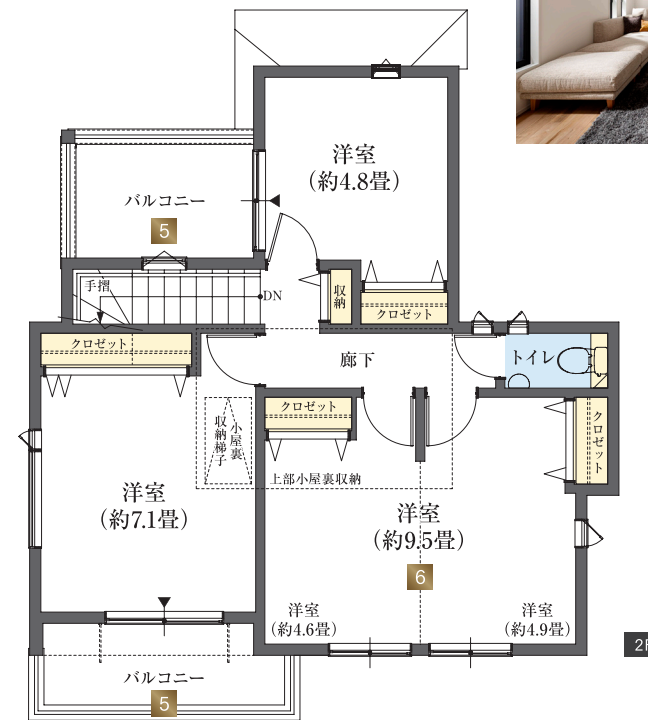
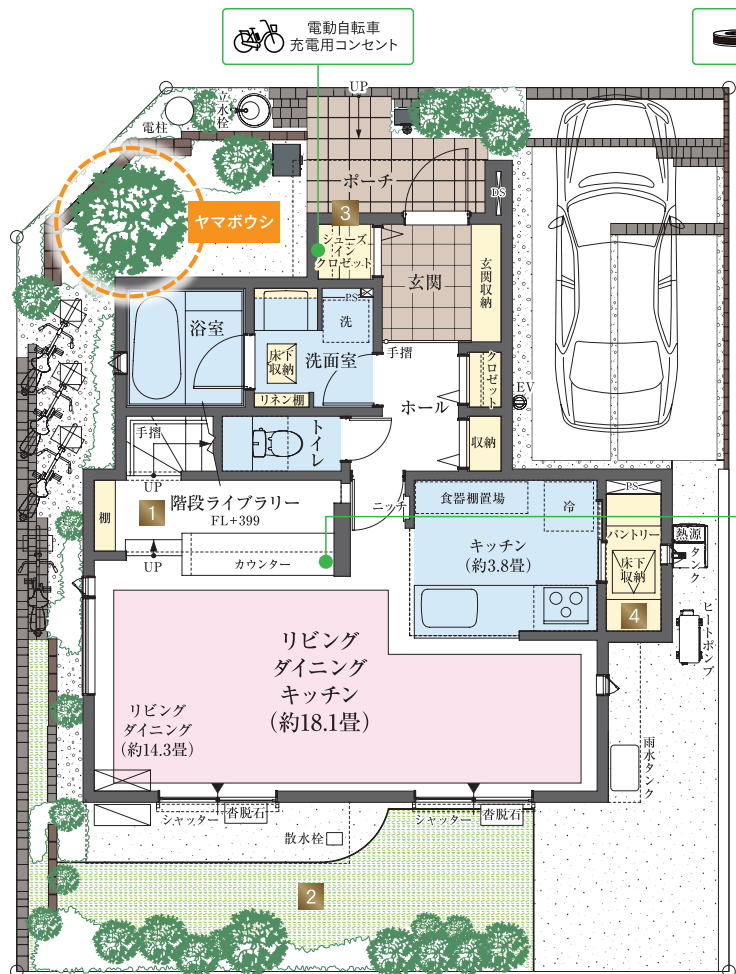
シューズインクローゼット

パントリー

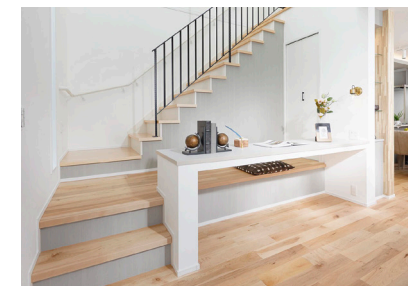
2面バルコニー

2ドア1ルーム(洋室)

1階床面積 / 52.58㎡ 2階床面積 / 47.20㎡ 小屋裏収納 / 8.28㎡



「リビング・ダイニング・キッチン」当社施工例



「階段ライブラリー」当社施工例

48号棟のシンボルツリー

ヤマボウシ

初夏を代表する花木で
果肉は甘く食用になります。



image photo

1 1階の階段の踊り場にカウンターと棚を設えました。リビングにいる家族の気配を感じながら作業ができる開放的なスペースです。

4 キッチンに隣にカウンターと床下収納を備えたパントリーを設えました。食品のストックだけでなくレシピ検索などにも便利です。

2 リビングに面した広々とした芝貼りの庭。ガーデニングやホームパーティーなど多彩なアウトドアアクティビティが楽しめます。

5 2階の2つの洋室それぞれにプライベートバルコニーをプラン。明るい陽ざしと心地よい開放感に包まれます。

3 靴を履いたまま出入りできるシューズインクローゼット。アウトドア用品やベビーカーなどの大きな物もゆとりを持ってしまえます。

6 家族構成や使い方に応じてひと部屋を2室に間仕切れる、可変性の高い2ドア1ルーム。(間仕切施工は有償となります。)

凡例 ※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。

○ ガスコンロ 冷 冷蔵庫置場 洗 洗濯機置場 パイプスペース・ダクトスペース ▼ 掃出窓 熱源 エコワન 床暖房 エアコン室内機(実装) エアコン室外機(実装) 駐車想定位置

※掲載のimage photoはイメージとなります。

Interior Color **Monotone**

床材 / ホワイトアッシュ 建具 / G8

