

7
号棟

(DEN含む)
(3)4LDK
+BE-FIT+ラージストレージ

ZEH

□敷地面積／
119.04㎡(約36.00坪)
1階床面積／45.95㎡ 2階床面積／47.61㎡

□建物延床面積／
93.56㎡(約28.30坪)



当社施工例



DEN / 当社施工例



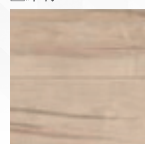
ラージストレージ / 当社施工例



全体区画図

Interior Color Natural

□床材



フォースメイブル柄

□建具



ナチュラルクリア色

凡例

○ガスコンロ 冷 冷蔵庫置場 洗 洗濯機置場 パイプスペース・ダクトスペース ▼掃出窓 ⑧ ロボット掃除機ステーション

熱 エコワン ガス給湯器 床暖房範囲 ⑨ 駐車想定位置 エアコン想定位置 エアコン室外機想定位置

アクセントクロス・タイル ※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。

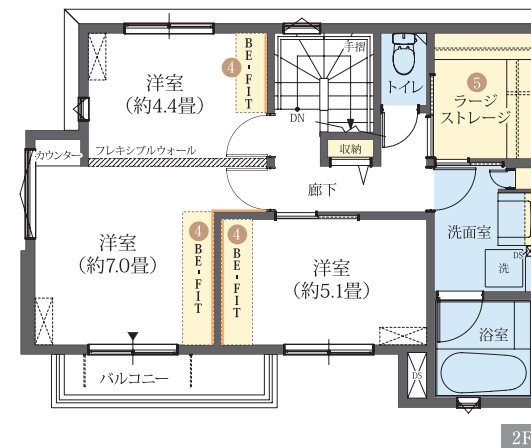
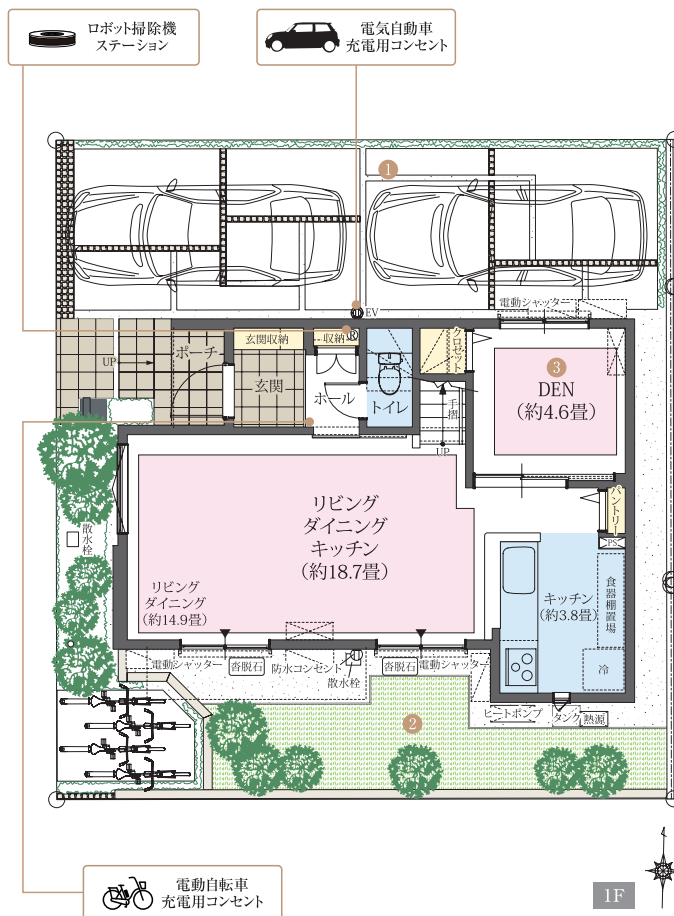
①2台カーポート

②芝張りの庭

③DEN

④BE-FIT

⑤ラージストレージ



GROWING SQUARE HIBARIGAOKA Plan Guide

ライフスタイルに合わせて、空間を自在にカスタマイズできる「BE-FIT」採用。

住宅(住戸) 再エネ設備あり

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費
約18.9万円/年

目安光熱費は、住宅の省エネ性能と全国一律の燃料等の単価を用いて算出したものです。実際の光熱費は、使用条件や設備、契約会社・方法などにより異なります。

ZEH水準
エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で⑤を達成
ネット・ゼロ・エネルギー・ビル
太陽光発電の発電分も含めてエネルギー収支がゼロ以下を達成

第三者評価 BELS (後)西京市谷戸町3-3-19 分譲住宅新築工事 7号棟 評価日 2024年10月25日 3009000-002-9475