1号棟 4LDK

SIC+SOLAIO +ワークコーナー

□敷地面積／92.15㎡（約27.87坪）

□建物延床面積／92.09㎡（約27.85坪）

1階床面積／47.23㎡　2階床面積／44.86㎡　SOLAIO／10.76㎡

1 明るさと開放感に満たされる上部吹抜の2階リビング。

2 機能的な空間として利用できるワークコーナー。

3 スムーズな家事動線を叶える回遊性の高いキッチン。

4 書斎や趣味専用の空間として利用できるDEN。

5 またぎ無しで、リビングと一体化する大型バルコニー。

6 約6.6畳の大容量がプラス1層のゆとりを生む「ソライオ」。

Interior Color　Japanese modern

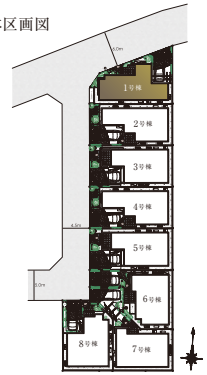
アクセントクロス			床材	建具(リビング)
BA6155	BB8081	TH32125	オーク	ナチュラルクリア色（セン柄）

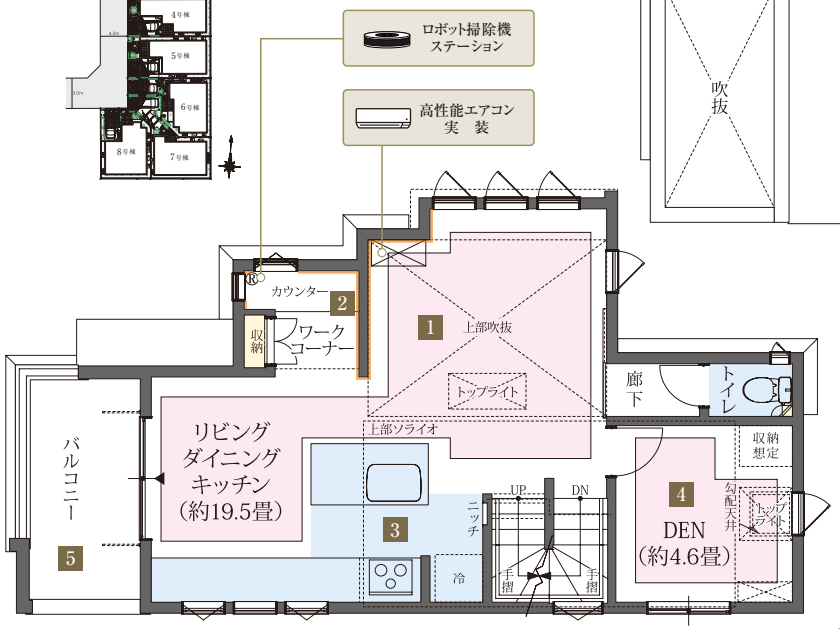
キッチン天板	キッチン面材	アクセントタイル	
モデスト ブラック	TYU2686C	エコカラットプラス つちのは鈍色	エコカラットプラス 陶連子生成り色

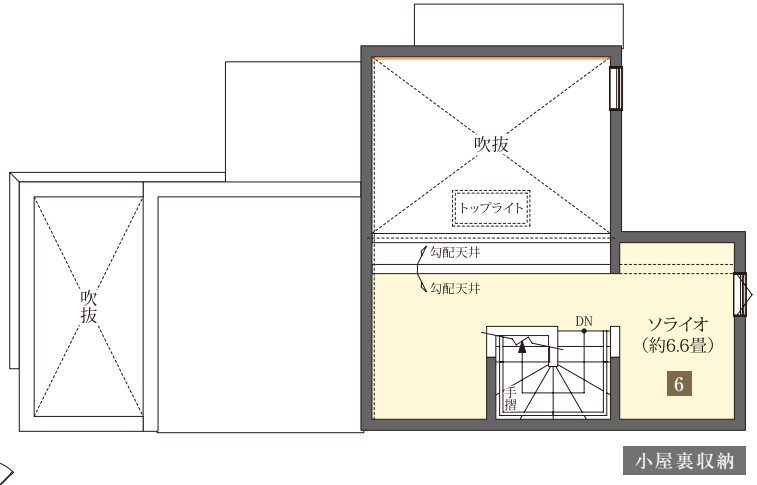
※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。
※掲載の図面は設計段階のもので変更となる場合がございます。予めご了承ください。

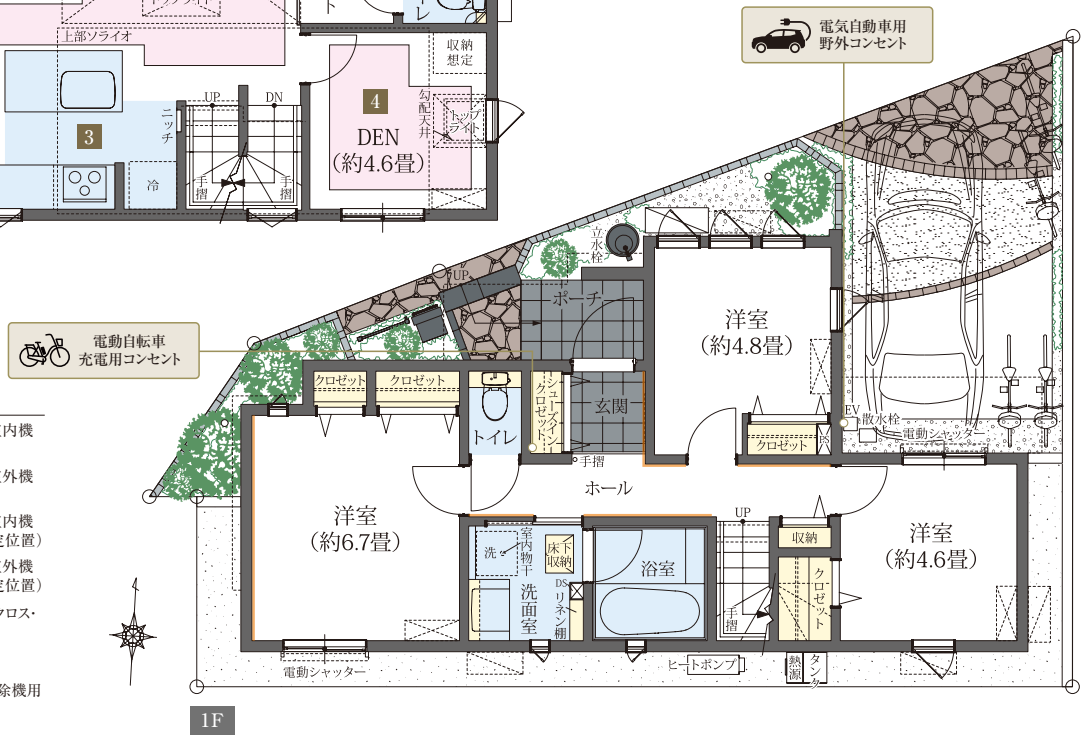
DENやソライオによってプラスαのゆとりを叶えた邸。

全体区画図









凡　例

- ガスコンロ
- 冷蔵庫置場
- 洗濯機置場
- パイプスペース・ダクトスペース
- 掃出窓
- エコワン ガス給湯器
- 駐車想定位置
- エアコン室内機（実装）
- エアコン室外機（実装）
- エアコン室内機（設置想定位置）
- エアコン室外機（設置想定位置）
- アクセントクロス・タイル貼
- 床暖房
- ロボット掃除機用コンセント

〈 当物件は東京都が推進する「東京ゼロエミ住宅導入促進事業」の助成金交付を受けて分譲しております。建築地:東京都練馬区田柄四丁目5461番18 建築会社:株式会社細田工務店 〉