

1号棟

3(4)LDK +WIC
+大型テラス
※4LDK対応可(有償)

明るい全室南向き。広々としたゆとりある住まいで贅沢に寛ぐ日々を。



□敷地面積 / 124.00㎡(約37.51坪) □建物延床面積 / 97.70㎡(約29.55坪) 1階床面積 / 48.23㎡ 2階床面積 / 49.47㎡

22畳超のLDK

大型テラス

LATO

ペニンシュラキッチン

玄関ホール

小屋裏収納



約22.3畳のゆとりを確保した「リビング・ダイニング・キッチン」



屋外のもうひとつのリビング空間「大型テラス」



書斎やキッズコーナーなどフレキシブルな空間「LATO」※1



最高級のフィオレストーン天板の美しい「ペニンシュラキッチン」



住まいの第一印象を素敵に高める広々とした「玄関ホール」



1 22畳以上のゆとりある広さを確保したリビング・ダイニング・キッチン。開放的で贅沢な住み心地をお愉しみいただけます。

4 デザイン性に優れたペニンシュラキッチン、リビング・ダイニングとの空間の一体感が生まれ、コミュニケーションの取りやすさも魅力です。

2 テーブルセットなども置けるゆとりを確保した大型テラス。ティータイムや趣味のガーデニングなど多彩にお楽しみいただけます。

5 大型の玄関収納を備えた広々とした玄関ホール。壁にアクセントタイルを使用し、上質感あふれる空間としています。

3 リビングをスクリーンや家具で仕切ればセミプライベートな空間に早変わりするLATO。使い道が広がるプラスワン空間です。※1

6 小屋裏収納は季節ものの衣類や家電、来客用の布団、思い出の品など、普段使いしないかさばる物の収納に最適。たっぷりと仕舞えます。

凡例 ○○ ガスコンロ 冷 冷蔵庫置場 洗 洗濯機置場 パイプスペース・ダクトスペース ▼ 掃出窓 熱源 エコワ 床暖房 アクセントクロス/タイル貼 エアコン室内機(実装) エアコン室外機(実装) エアコン想定位置 駐車想定位置

※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。※掲載の写真は、当社施工例及び参考写真です。※1:間仕切り施工は有償となります。※当該住宅は、東京都が推進する「東京ゼロエミ住宅導入促進事業」の助成金交付を受けて分譲しております。所在地:東京都武蔵野市吉祥寺南町四丁目2490-9(地番) 建築会社:株式会社細田工務店

