

# 3号棟

## 4LDK + WIC + SIC + 小屋裏収納

### ガーデンパーティーなども愉しめる、広い庭のある住まい。

□敷地面積 / 124.58㎡ (約37.68坪) □建物延床面積 / 96.93㎡ (約29.32坪) 1階床面積 / 48.49㎡ 2階床面積 / 48.44㎡



ハンガースライドガラスドアを採用したプラスワン空間「LATO」



リビングの南側に広々とした「芝貼りの庭」



大容量の収納スペース「小屋裏収納」



中に入って洋服が選べる「ウォークインクローゼット」



大型の物もたっぷり仕舞える「シューズインクローゼット」

**1** ハンガースライドガラスドアを採用しているため閉じてもご家族の気配が感じられ、開放すればリビングと一体的にご利用いただけます。

**4** 主寝室には大型のウォークインクローゼットを確保。中に入って洋服のコーディネートができ、大容量の収納力も大きな魅力です。

**2** リビングの南側につづく、広々とした芝貼りの庭。お子さまの遊び場や趣味のガーデニングなど、多彩なアウトドアアクティビティが楽しめます。

**5** 靴を履いたまま出入りできる大型のシューズインクローゼット。アウトドア用品やゴルフバッグなどの大きな物もゆとりを持ってしまえます。

**3** 小屋裏収納は季節ものの衣類や家電、来客用の布団、思い出の品など、普段使わないかさばる物の収納に最適です。

**6** 邸宅らしいゆとりある広さを持たせた玄関ポーチが高級感を演出。お住まいの第一印象を素敵に高めます。

凡例 ガスコンロ 冷 冷蔵庫置場 洗 洗濯機置場 バイパススペース・ダクトスペース ▼ 掃出窓 熱源 エココン 床暖房 アクセントクロス/タイル貼 エアコン室内機(実装) エアコン室外機(実装) エアコン想定位置 駐車想定位置

※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。※掲載の写真は、当社施工例及び参考写真です。※当該住宅は、東京都が推進する「東京ゼロエミ住宅導入促進事業」の助成金交付を受けて分譲しております。所在地：東京都武蔵野市吉祥寺南町四丁目2490-82(地番) 建築会社：株式会社細田工務店

