

8号棟

3(4)LDK  
+SIC+WIC+納戸

□敷地面積 / 125.01㎡ (約37.81坪)

□建物延床面積 / 98.40㎡ (約29.76坪)

1階床面積 / 49.94㎡ 2階床面積 / 48.51㎡



Interior Color Chic



参考写真



東京ゼロエミ住宅

東京ゼロエミ  
水準B

太陽光発電  
5.785kw搭載

住宅(住戸) 再エネ設備あり

建築物省エネ法に基づく  
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費 約13.6万円/年

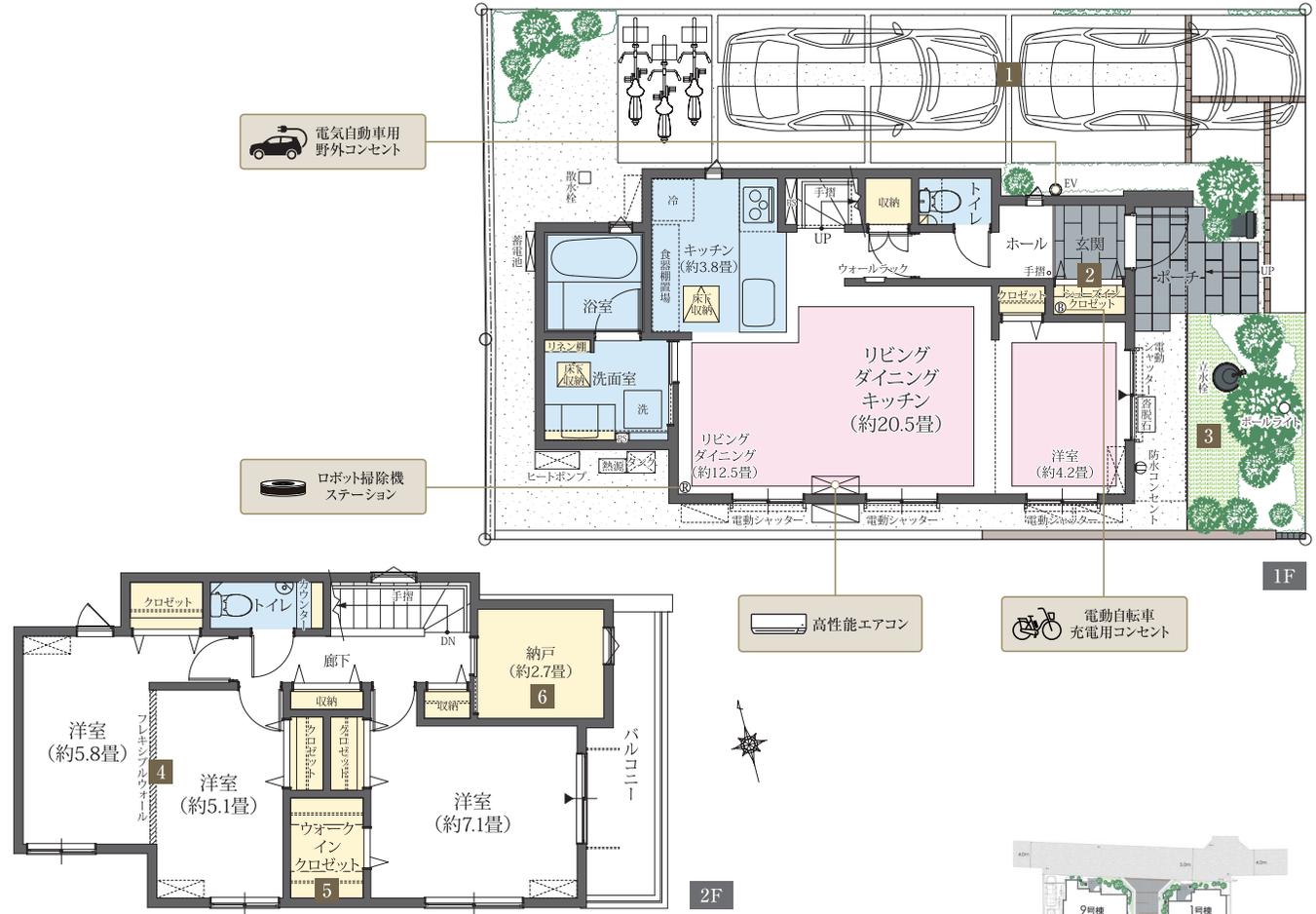
ZEH水準  
エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で⑤を達成

ネット・ゼロ・エネルギー(Net-Zero Energy)  
太陽光発電の発電分も含めてエネルギー収支がゼロ以下を達成

第三者評価 BELS (国) 国土省中核課1.25 分譲住宅新築工事 8号棟 評価日 2025年6月9日 4726153-000-4486

約20.5畳のリビング・ダイニング・キッチンや適材適所に配した収納がひとつ上のゆとりへ誘う邸。

- 1 2台駐車場
- 2 シューズインクローゼット
- 3 広々とした庭
- 4 フレキシブルウォール
- 5 ウォークインクローゼット
- 6 納戸



凡例

- ガスコンロ
- パイプスペース・ダクトスペース
- 駐車想定位置
- エアコン室内機(実装)
- エアコン室外機(想定位置)
- 冷蔵庫置場
- エコワンガス給湯器
- 床暖房
- エアコン室内機(想定位置)
- ロボット掃除機用コンセント
- 洗濯機置場
- 掃出窓
- ボール灯
- エアコン室外機(実装)
- 電気自転車用コンセント

※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。※掲載の図面は設計段階のもので変更となる場合がございます。予めご了承ください。  
※当該住宅は、東京都が推進する「東京ゼロエミ住宅導入促進事業」の助成金交付を受けて分譲しております。※フレキシブルウォール：取り外すことで2部屋を1部屋にできます。(有償)  
建築地：東京都狛江市中泉東一丁目25番28-2 建築会社：株式会社細田工務店

