

4LDK

□敷地面積／125.20m²(約37.87坪)
□建物延床面積／100.61m²(約30.43坪)
1階床面積／51.34m² 2階床面積／49.27m² 小屋裏収納／8.69m²

- Figure 4-1-10 shows two examples of balcony construction methods. Part (4) illustrates a modern living room with a large balcony area, featuring a glass railing and a small table and chairs. Part (5) shows a balcony with a glass railing and a small table and chairs, similar to the one in part (4).

ベースクロス	アクセントクロス	キッチン天板	建具(リビング)
床材	トイレ洗面床材	キッチン面材	

室内に物干し可能なランドリーラボや
ダイニングに設置したカウンターが魅力の邸。

The floor plan shows a 2F house with the following rooms and features:

- 1F (Ground Floor):**
 - 洋室 (約5.2畳) - Living Room (approx. 5.2 tatami)
 - 洋室 (約4.8畳) - Living Room (approx. 4.8 tatami)
 - 洋室 (約7.7畳) - Living Room (approx. 7.7 tatami)
 - 洋室 (約4.1畳) - Living Room (approx. 4.1 tatami)
 - ランドリー (約3.8畳) - Laundry (approx. 3.8 tatami)
 - キッチン (約3.8畳) - Kitchen (approx. 3.8 tatami)
 - リビングダイニングキッチン (約18.7畳) - Living Dining Kitchen (approx. 18.7 tatami)
 - リビングダイニング (約14.9畳) - Living Dining (approx. 14.9 tatami)
 - バルコニー (約5.3畳) - Balcony (approx. 5.3 tatami)
 - 洗面室 - Washroom
 - 浴室 - Bath
 - トイレ - Toilet
 - 玄関 - Entrance
 - ポーチ - Porch
 - シューズインクロゼット - Shoe closet
 - クロゼット - Closet
 - 電動シャッター - Electric shutter
 - 省脱石 - Stone
 - 電動自転車充電用コンセント - Electric bicycle charging outlet
 - 電気自動車用野外コンセント - Electric vehicle outdoor outlet
- 2F (Second Floor):**
 - 洋室 (約4.1畳) - Living Room (approx. 4.1 tatami)
 - ランドリー (約3.8畳) - Laundry (approx. 3.8 tatami)
 - キッチン (約3.8畳) - Kitchen (approx. 3.8 tatami)
 - リビングダイニングキッチン (約18.7畳) - Living Dining Kitchen (approx. 18.7 tatami)
 - リビングダイニング (約14.9畳) - Living Dining (approx. 14.9 tatami)
 - バルコニー (約5.3畳) - Balcony (approx. 5.3 tatami)
 - 洗面室 - Washroom
 - 浴室 - Bath
 - トイレ - Toilet
 - 玄関 - Entrance
 - ポーチ - Porch
 - シューズインクロゼット - Shoe closet
 - クロゼット - Closet
 - 電動シャッター - Electric shutter
 - 省脱石 - Stone
 - 電動自転車充電用コンセント - Electric bicycle charging outlet
 - 電気自動車用野外コンセント - Electric vehicle outdoor outlet

Legend (凡例):

- ガスコンロ - Gas stove
- 洗濯機置場 - Washing machine area
- 掃出窓 - Sweep-out window
- エアコン室外機 (設置想定位置) - Air conditioner outdoor unit (installation assumed position)
- エアコン室内機 (設置想定位置) - Air conditioner indoor unit (installation assumed position)
- アプローチ灯 - Approach light
- 冷 - Cold
- 冷蔵庫置場 - Refrigerator area
- パイプスペース・ダクトスペース - Pipe space / Duct space
- エコワンガス給湯器 - Eco-1 gas water heater
- 駐車想定位置 - Parking assumed position
- 床暖房 - Floor heating
- 熱源 - Heat source
- ヒートポンプ - Heat pump
- 小屋裏収納 (約5.3畳) - Attic storage (approx. 5.3 tatami)
- ロボット掃除機ステーション - Robot vacuum station

区画図 (Site Map):

The site map shows the house's location within a residential complex, with surrounding buildings and greenery.