

1号棟

3(4)LDK

※4LDK対応可(有償)
+SIC+小屋裏収納

Nearly ZEH

敷地面積 / 103.17㎡ (約31.20坪)

建物延床面積 / 93.98㎡ (約28.42坪)

1階床面積 / 48.44㎡ 2階床面積 / 45.54㎡

- 1 リビングをスクリーンや家具などで仕切ればプライベート空間に変わる **LATO**。
(間仕切り施工は有償となります。)
- 2 お料理のしやすい **L**字型カウンターを備えたキッチン。
- 3 お子さまの学習や在宅ワークのスペースになる **スタディーカウンター**。
- 4 **シューズクロゼット** や階段下収納など豊富な収納スペースを確保。
- 5 日常の快適な移動を支える4台分の **自転車置場**。
- 6 季節ものの用品等を収納できる約6.1畳の **小屋裏収納**。



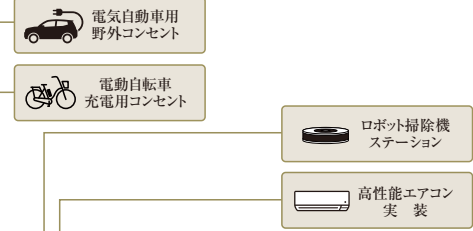
Interior Color Medium

| アクセントクロス | 床材 | 建具(リビング) |
|---------------------|-------------------------|----------------------|
| LL7057 キッチン天板 | TH32202 キッチン面材 | ハードメープル |
| TH32750 アクセントタイル | エコカラットプラス ディニタ(ホワイト) | ラピリンス LBR-15/8107 |
| モダスト アイガーグレー | TJK2680C | スモークブラウン色 (オーク柄) |

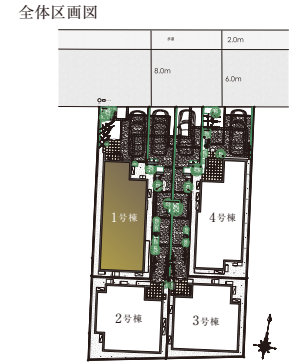
※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。
※掲載の図面は設計段階のもので変更となる場合がございます。予めご了承ください。



スタディカウンターや
L字型キッチンを実現した機能的な邸。



GROWING SQUARE SEIJOGAKUEN-MAE GRANDE PLAN GUIDE



- 凡例
- ガスコンロ
 - 冷 冷蔵庫置場
 - 洗 洗濯機置場
 - パイプスペース・ダクトスペース
 - 掃出窓
 - 熱源 エコワングス給湯器
 - 駐車想定位置
 - エアコン室内機(実装)
 - エアコン室外機(実装)
 - エアコン室内機(設置想定位置)
 - エアコン室外機(設置想定位置)
 - アクセントクロス・タイル貼
 - 床暖房
 - Ⓜ ロボット掃除機用コンセント

