

5号棟

4LDK⁺WIC+SIC+パントリー
+大型バルコニー

土間続きでベビーカーやゴルフバッグ、洋服なども仕舞える大容量シューズインクロゼット。

□敷地面積／111.00m²(約33.57坪) □建物延床面積／98.18m²(約29.69坪) 1階床面積／54.92m² 2階床面積／43.26m² 小屋裏収納／8.86m²

シューズインクロゼット

吹抜け1階リビング

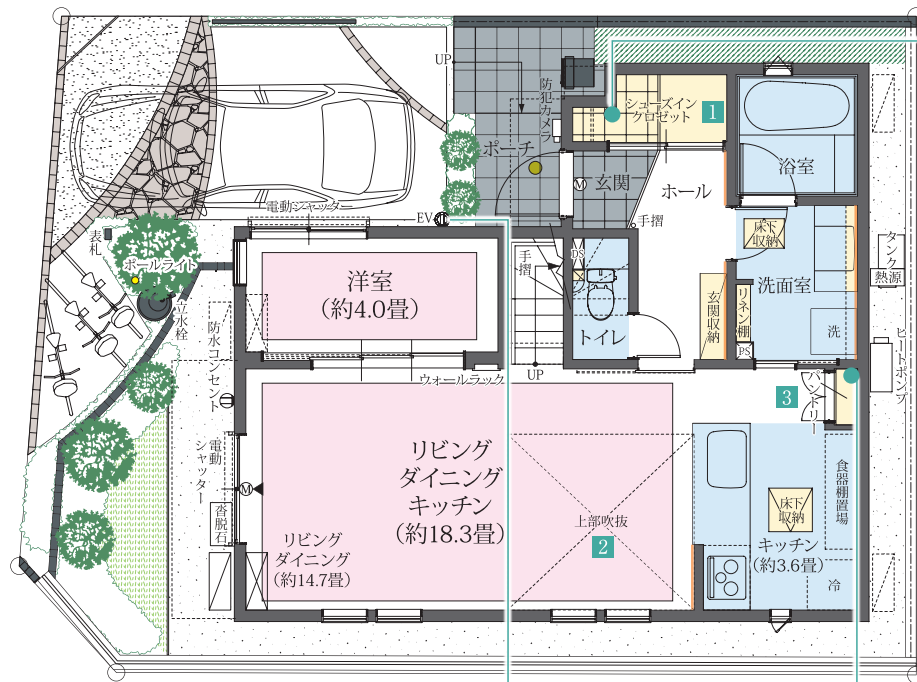
パントリー

ワークインクロゼット

大型バルコニー

小屋裏収納

- 1 玄関とホールから出入りできる2ウェイの「シューズインクロゼット」。
- 2 上部吹抜けの高天井が開放感をもたらす「吹抜け1階リビング」。
- 3 大型キッチン家電などもすっきり収納できる便利な「パントリー」。
- 4 主寝室には大型の「ワークインクロゼット」を確保。
- 5 アウトドアの寛ぎ空間として、多彩な用途に対応する「大型バルコニー」。
- 6 布団など季節ものの大きな荷物も収納できる便利な「小屋裏収納」。



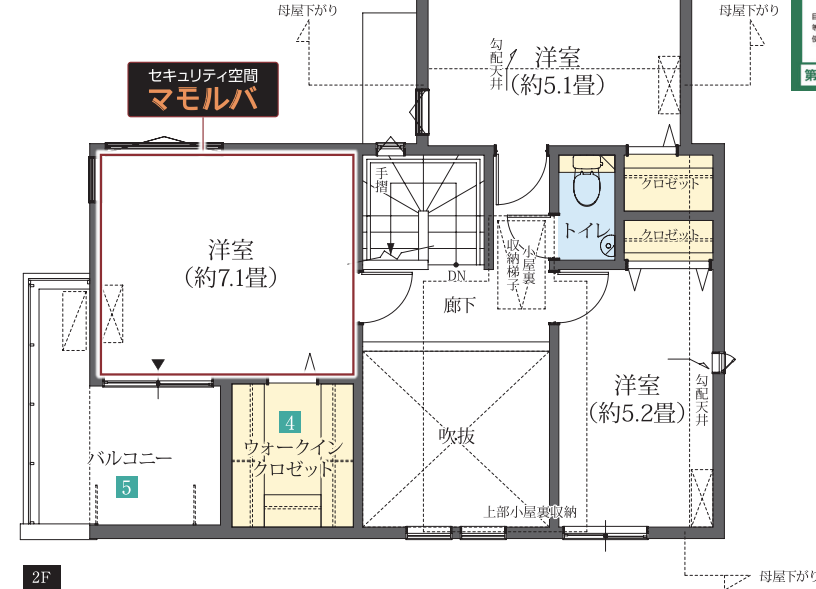
1F

電気自動車
充電用コンセント

ロボット掃除機
ステーション

電動自転車
充電用コンセント

セキュリティ空間
マモルバ



2F



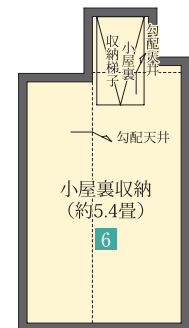
吹抜け1階リビング(施工例)

Interior Color Chic

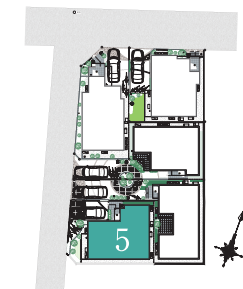


床材/マッドオーク

建具/CH



小屋裏収納
(約5.4畳)



シューズインクロゼット
(約5.4畳)

ZEH水準 (太陽光発電 4.1kW)



凡例 ○ ガスコンロ □ 冷蔵庫置場 □ 洗濯機置場 □ バイパススペース・ダクトスペース ▼ 掃出窓 □ エコワゴン □ 床暖房 □ アクセントクロス/タイル貼り □ エアコン室内機(想定位置) □ エアコン室外機(想定位置) □ エアコン室内機(実装) □ エアコン室外機(実装) □ 駐車想定位置 ○ 防犯センサー ● 人感センサーライト

※当物件は東京都が推進する「東京ゼロエミ住宅普及促進事業」の助成金交付を受けて分譲しております。※図中の車表示は駐車位置を示すものであり、実際の車体サイズと異なります。現地にてご確認ください。※掲載の写真は、当社施工例です。所在地:東京都杉並区井草五丁目102-34 建築会社:株式会社細田工務店