

インタビュー

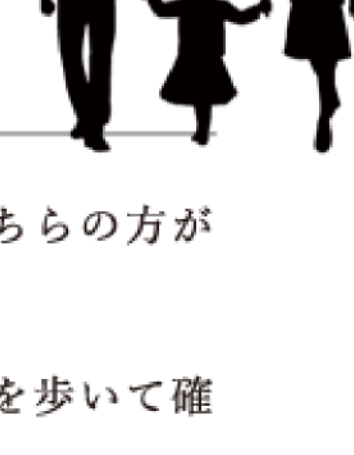
住まい探しのきっかけは？

国立エリアの住み心地は？

住宅購入の決め手は？



M様ご家族
夫(40代)
妻(30代)
子(幼稚園)



中央線をはじめ3駅が使えるアクセス。
より自然に触れながら暮らせるエリアが魅力。

住まい探しのきっかけを教えてください。

以前は調布に住んでいましたが、国分寺周辺で家を探し始めました。調布よりもこちらの方が自然が豊かで、中央線で「東京」駅までも1本でアクセスできるのが魅力です。

子どもを外で遊ばせるにしても、緑に触れながら安心して歩ける環境。実際に周辺を歩いて確かめました。

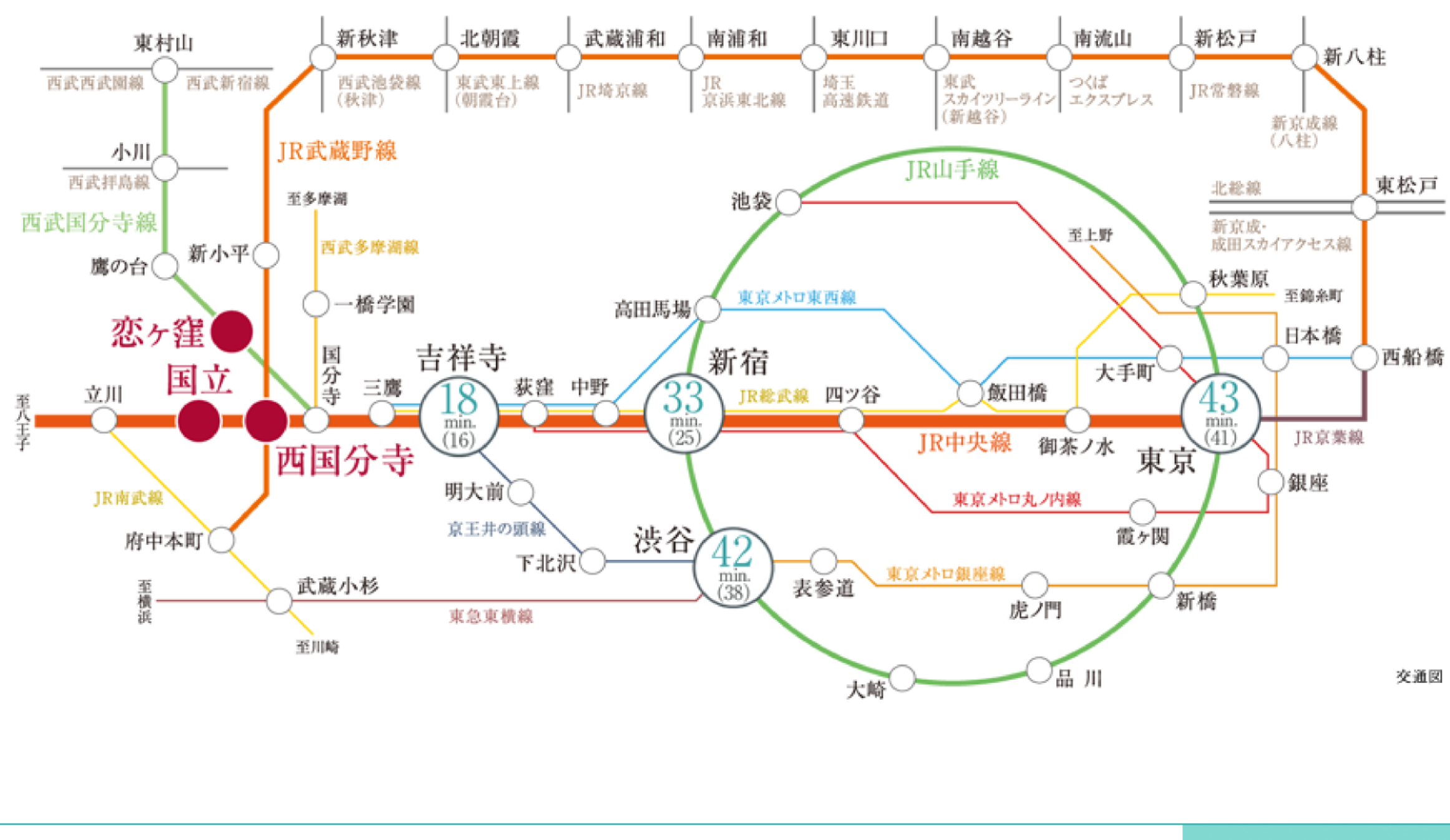
アクセス可能な3駅はどのように使い分けていますか。

「西国分寺」駅、「国立」駅、「恋ヶ窪」駅の3駅から、自分の印象としてはタクシーのメーターがそれほど変わらず1000円程度。それぞれのエリアに魅力がありますし、自分としては使いやすいですね。

家の前のバス停（「戸倉神社」バス停/徒歩1分〜2分）からぶんバスを使うことが多いですが、スマホでバスの位置がわかるので家から駅までつながっている感覚があり、不便は感じません。自然豊かで季節を感じられ、駅まで歩くのも苦にならないですよ。強制的に自分の体を動かさないと現代人はなかなか動かないですね。

購入の決め手を教えてください。

他にも候補があったものの、決め手になったのは物件のプランです。外と中の中間領域のような土間があるのが気に入りました。土間に置いている遊び道具などを見て、子どもが外に興味をもってくれますし、空間が連続しているのでリビングも広く見えます。他社の物件では、こうしたつくりのものはありませんでした。小屋裏収納も助かりますし、住む人に応じて暮らしやすさのバリエーションが豊かなことが魅力だと思います。



都市と自然のいいところ取りができる環境で、
安心できる住まいに暮らす。

どのような視点で住まいを探しましたか。

子どもが自然に触れ合える場所で過ごせるように、かつアクセスが便利な中央線の国立、国分寺のあたりで主に探しました。また、リモートワークがあるので毎日ではないものの、家族に車で送り迎えしてもらっても悪いので、駅徒歩15分圏内くらいを希望していました。私は歩くのが早い方なので「恋ヶ窪」駅は15分かかるかないですね。近くの畑を「今どんなものをつくっているんだろう」とかと思いつつ、鳥や蝶を見ながら楽しんで歩いています。近くには神社があって静か。バス通りは多少車の動きはありますが騒音ではないですね。落ち着いた環境がとても気に入っています。

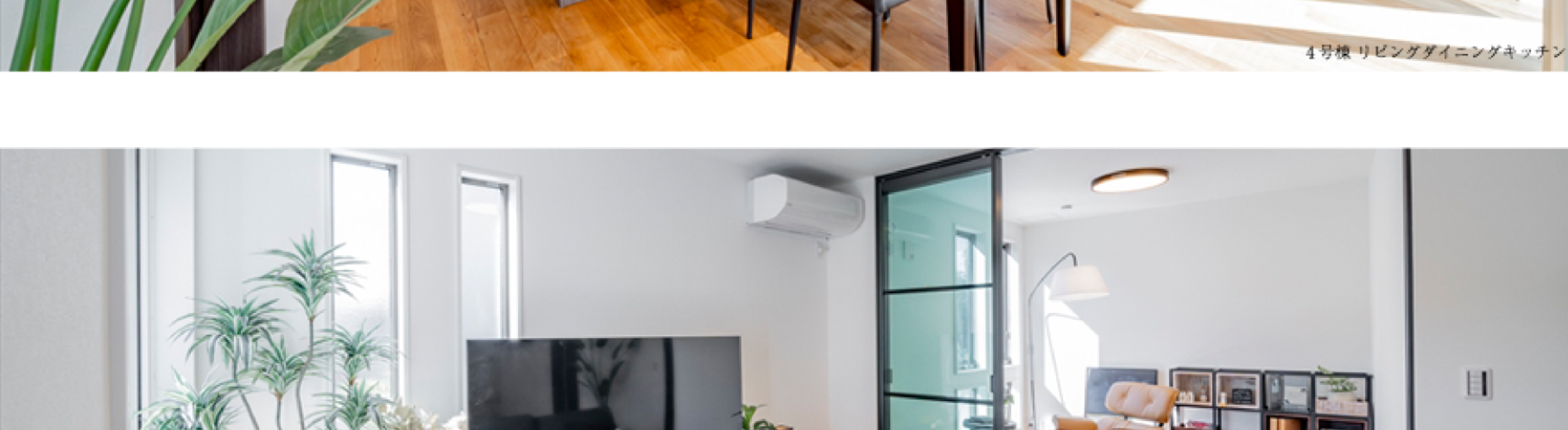
住まいのお気に入りのポイントを教えてください。

それぞれ個性ある間取りと、安全や耐震性のバランスがとれていながら、共通してしっかりしたつくりだと感じています。うちは吹き抜けがあるので明るさや開放感が第一印象に残りました。無垢材の床がとても良く、実際に住んでみても冬でも床が冷たいと感じることがありません。

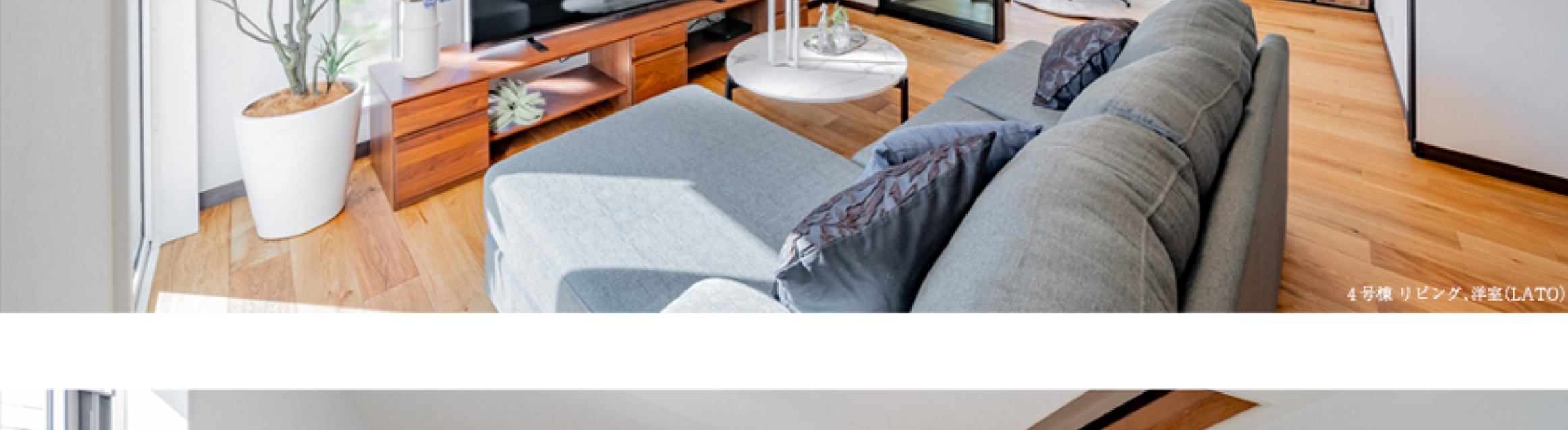
長期優良住宅であることや耐震性の良さに注目していたので、営業の方が模型を見せながら丁寧に説明してくれて、より信頼度が高まりました。定期点検のタイミングでいろいろ相談ができるのもメリットです。この前も「そろそろ3ヶ月点検の時期ですよ」と声をかけてくれ、助かりますね。



4号棟 リビングダイニングキッチン



4号棟 リビング 洋室(LATO)



4号棟 洋室

ずっと住み続けたい、
みんなで子育てをしているようなやさしいエリア。

20年近くこのエリアにお住まいの感想を教えてください。

ここはずっと住み続けたいと思う街です。国立は特に駅の南側には学校も多く、街全体で子育てを行っているような文化を形作っていると思います。私は、子育てサポートという地域の人たちで子育てママを支援する活動にお世話になっていました。自分もここで子育てをして、同じように地域の子供たちのことを見守ろうという方が多い印象です。

家の周辺はさらに、自然があって静かなところで、その文化を感じながら暮らしている場所。周辺の住宅も庭があって緑豊かで、ゆとりが感じられる街並みですよ。娘が通う学校は、小田急線で夫の実家の方が近いのですが、この場所を気に入っていて、離れたくないそうです。周囲の道がまっすぐで、子供のころ住んでいた九品仏そばの住宅街に似ていますね。

毎日の暮らし心地はいかがでしょう。

徒歩圏内にスーパーが揃っているし、日常で行くところは便利に暮らせる立地ですね。おしゃれにうるさい思春期の娘の買い物に付き合うことも多いですが、「国立」にも「国分寺」にも行けるし、最近だと「立川」駅の周辺も開発されて、車で出かけられるちょうどよい距離で、いろいろなショッピング施設があります。

住まいを選んだ決め手を教えてください。

ここは周囲に高い建物がいないので遠くまで見通せて、富士山もうちから見えるんです。そんなところも決め手の一つ。また、国分寺市は植木の生産が盛んで、植木の街として知られていて、少し街を歩くだけでお庭の植木などの緑を楽しむことができます。街区の規模感も気に入っています。みなさんだいたい同じタイミングで入居するので安心感がありますよね。小学校も近いのでこれから通う方にもおすすめだと思います。

KUNITACHI & KOKUBUNJI & TACHIKAWA



JR 国立駅



ミツボシビル
(車5分・約3,200m〜約3,258m)



マルイ
(車5分〜6分・約3,300m〜約3,358m)



龍ヶ崎公園
(車6分・約3,400m〜約3,458m)



6561-1 立川立飛
(車6分・約3,700m〜約3,751m)



IKEA 立川
(車7分・約4,400m〜約4,451m)



伊勢丹立川店
(車7分・約4,100m〜約4,151m)



グランディア立川
(車7分・約4,200m〜約4,251m)

EDUCATION



市立第十小学校
(徒歩1分・約75m〜約129m)



市立第五中学校
(徒歩8分〜9分・約600m〜約651m)

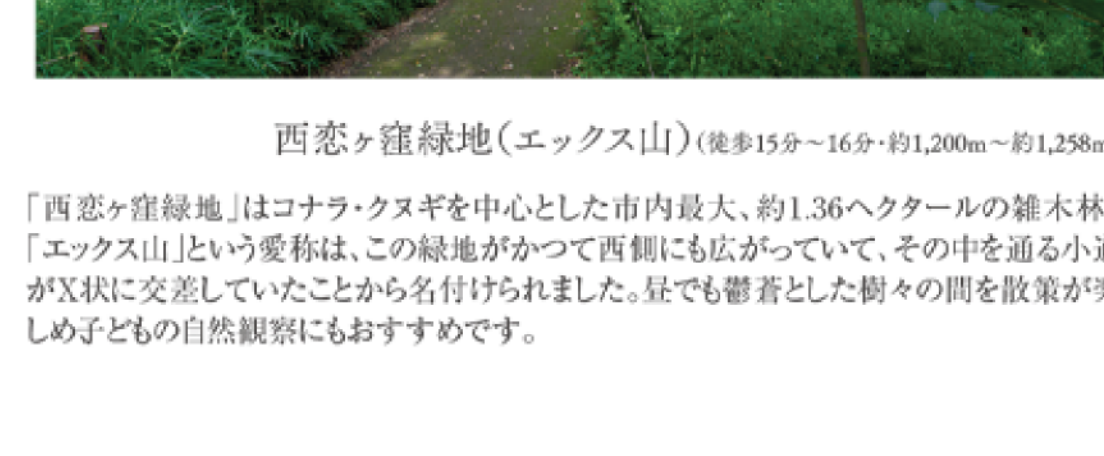


しまざき保育園
(徒歩6分〜7分・約450m〜約506m)



国立国分寺高等学校
(徒歩10分〜11分・約800m〜約851m)

NATURE



西恋ヶ窪緑地(エグッサ山)(徒歩15分〜16分・約1,200m〜約1,258m)
「西恋ヶ窪緑地」はコナラ・クスギを中心とした市内最大、約1.36ヘクタールの緑木林。「エグッサ山」という愛称は、この緑地がつつて西側にも広がっていて、その中を通る小道がX状に交差していたことから名付けられました。昼でも避暑とした樹々の間を散策が楽しめるので自然観察にもおすすめです。



戸倉富士見公園
(徒歩4分〜5分・約300m〜約354m)



戸倉公園
(徒歩6分〜7分・約450m〜約508m)



戸倉公園
(徒歩6分〜7分・約450m〜約508m)

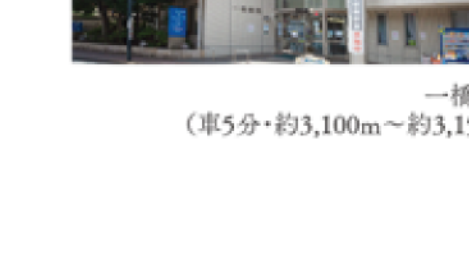


新井の木の公園
(徒歩7分〜8分・約550m〜約606m)

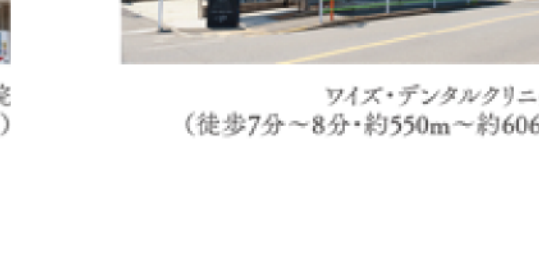
MEDICAL & PUBLIC



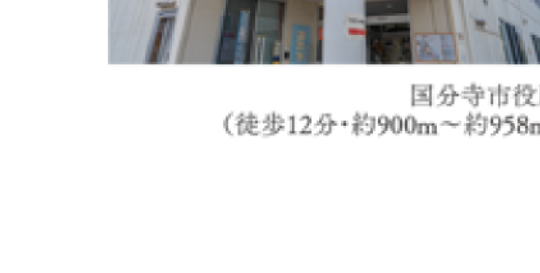
小平市医師会応急診療所
(車6分・約3,700m〜約3,756m)



一橋病院
(車5分・約3,100m〜約3,156m)



ワズキデンタルクリニック
(徒歩7分〜8分・約550m〜約606m)



国分寺市役所
(徒歩12分・約900m〜約958m)